

BEZEICHNUNG	2540 Bad-Vöslau, Florastraße 6		
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Florastraße 6	Katastralgemeinde	Vöslau
PLZ/Ort	2540 Bad Vöslau	KG-Nr.	04035
Grundstücksnr.	229/2	Seehöhe	277 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>				<b>A</b>
<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>	
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**fGEE**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>en</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.112,81 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,25 m	mittlerer U-Wert	0,306 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.690,25 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N/SO	LEK τ-Wert	21,60
Brutto-Volumen	6.590,10 m <sup>3</sup>	Heiztage	213 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.932,90 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3431 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,45 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

Referenz-Heizwärmebedarf	<b>erfüllt</b>	37,36 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ HWB Ref,RK	31,87 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB RK	31,87 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB RK	76,63 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	<b>erfüllt</b> (alternativ zu EEB <sub>max,RK</sub> ) <sup>0,850</sup>		≥ f GEE	0,805
Erneuerbarer Anteil	<b>erfüllt</b>			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	67.829 kWh/a	HWB Ref,SK	32,10 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	54.985 kWh/a	HWB SK	26,02 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	26.991 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	127.755 kWh/a	HEB SK	60,47 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e AWZ,H	1,56
Haushaltsstrombedarf	34.703 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	162.458 kWh/a	EEB SK	76,89 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	260.991 kWh/a	PEB SK	123,53 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	222.030 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	105,09 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	38.961 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	18,44 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	46.735 kg/a	CO2 SK	22,12 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f GEE	0,803
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV Export,SK	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Ernst KUTTNER
Ausstellungsdatum	07.03.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	06.03.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.